

Додаток до Звернення Говей В. С. від 01.03.2021р. до ДГК України.

Суть порушень та напрямок відновлення порушеного права Говей В.С. викладається в цьому Додатку, якій опубліковано <https://b168.ch-a1.com/2021/01/12/zaporozhskij-zkg/> пароль доступу – Додається до Звернення Говей, у вигляді гіперпосилання

Публікується на інтернет ресурсі для центральної виконавчої влади України та міжнародних структур після не вирішення центральною владою держави Україна. Інформація використовується для оргвисновків щодо керівників виконавчої влади та інших структур, для наведення порядку в сфері землеустрою в державі.

Гавей Валентина Степанівна: вік 65 років, пенсіонер, інвалід праці. Інвалідність Говей В.С. (на день отримання травми Павлюк В.С.) отримала на виробництві КСП "Дніпрогес", Акт від 07.05.1990г.. З слів Говей В.С. 29.10.2020р. chaesv.com стало відомо, що вона та її чоловік були членами КСП "Дніпрогес" на день розпаювання земель колективної власності, земельні паї не отримали, цей факт потребує роз'яснень на відповідність нормам законодавства та в разі його порушення, подальшого відновлення порушеного права. (Цей факт Незалежними системними експертами (НСЕ) ЧАЕСВ не досліджувався, це повинна зробити виконавча влада України, адміністратори ЧАЕСВ оставляють за собою право проконтролювати обґрунтовану відповідь по цьому факту)

УТВЕРЖДАЮ:

Головний інженер
Семенин

Форма Н-1

Направляется по одному экземпляру пострадавшему, начальнику цеха, начальнику отдела (бюро, инженеру, специалисту, исполняющему его обязанности) охраны труда, техническому инспектору труда

А К Т № _____

О НЕСЧАСТНОМ СЛУЧАЕ НА ПРОИЗВОДСТВЕ
(составляется в 4-х экземплярах)

1. Министерство, ведомство Актюбская УССР Коды _____

2. Наименование предприятия совхоз "Днепрогес" _____

2.1. Адрес предприятия:
Республика, край область УССР, Закарпатская обл. _____

город, улица, № дома С. Виларисовское ул. Юбилейная, 9

2.2. Цех, участок, место, где произошел несчастный случай котельная цех обслуживания

3. Предприятие, направившее работника _____

(наименование, адрес, министерство, ведомство)

4. Фамилия, имя, отчество Гавей В.С.

Валентина Степановна

5. Пол: мужской, женский (подчеркнуть) женский

6. Возраст: (указать число полных лет) 34 года

7. Профессия, должность оператор газ. оборудования

разряд, класс _____

8. Стаж работы, при выполнении которой произошел несчастный случай _____

2 года

9. Инструктаж, обучение по безопасности труда _____ (дата проведения)

9.1. Инструктаж вводный 14 марта 1986 года

9.2. Обучение по профессии сентябрь-март 1990 г.

9.3. Первичный (повторный) инструктаж 26.02.90г.

9.4. Проверка знаний 14 ноября 1989 г.

10. Дата и время несчастного случая _____ (число, месяц, год)

8.14.90, газ _____

5 часов _____

(количество полных часов от начала работы)

11. Обстоятельства несчастного случая: При подготовке пола к ремонту, Гавей Валентина Степановна бетонный пол со шланга, при обслуживании - разрывом шланга

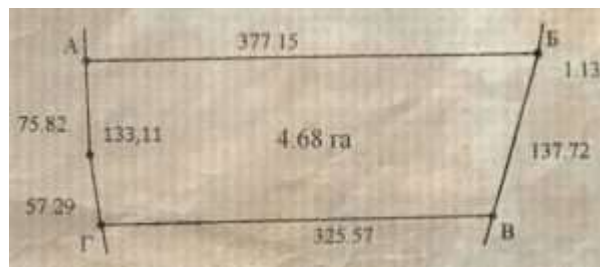
12.02.2019р. Говей В.С. звернулася до інтернет ресурсу chaesv.com, коли їй стало відомо про рубрику порталу – chaesv.com – "Український земельно кадастровий геморой", причиною її звернення

стало порушення її права приватної власності на землю на території Запорізького району Широківської громади (бувшої Володимирської селищної Ради), Запорізької обл. та не відновлено цього права при її зверненнях до місцевої та регіональної виконавчої влади, структур ДЗК Запорізької області в період з 30.09.2008р. по 27.01.2021р.

На підставі отриманих chaesv.com від Говей В.С. документів, після їх аналізування НСЕ, було встановлено –

1 – Говей В.С. одержала право на земельну ділянку №293 яка розташована в контурі поля 19в, на території Запорізького району Широківської громади (бувшої Володимирської селищної Ради), Запорізької обл. від своєї матері (бувшого члена КСП «Дніпрогес»), та стала її власником на підставі Державного Акту І-ЗП №067881 від 30.01.2002р, акті вказані – план земельної ділянки, розміри довжини сторін цього плану, його площа 4.68га, – межі від А до Б Земля гр. Пірха П.П, від Б до В Земля ДДГ «Сонячне» Запорізького р-ну, від В до Г Земля гр. Чернюк Н.А, від Г до А Земля ДЛФ, земельної ділянки №293 присвоєно кадастровий номер: 23221816020: 02: 001: 0029, ця інформація до Держакту внесена на підставі розробленого «Запорізьким науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою» проекту поділу (далі – ПП) на паї про розпаюванні земель колективної власності КСП «Дніпрогес» для виготовлення Державних актів в тому числі Державного Акту Говей В.С. «Про право приватної власності на землю» Серія І-ЗП № 067881 від 30.01.2002г.

Витяг з Держакту Серія І-ЗП № 067881 плану Земельна ділянка Говей В.С. за № 293 в полі контур 19в, (далі по тексту – ЗД293ПК19в)



2 – 3 дня ліквідації «Колективних сільгоспгосподарств» по дату 30.09.2008р. всі 10 земельних ділянок з №285 по №294, в тому числі ЗД293ПК19в, в полі контуру 19в, визначеному ПП, знаходяться в оренді ТОВ «Незалежна аграрна індустрія» (далі –ТОВ «НАІ»). Ідентифікаційний код № 2378884, **юридична адреса на той час – м Запоріжжя, р-н Ленський, вул. Шушенська, 65**, (див. Договір оренди Говей В.С.) Засновниками та власником якого є брати Котелюк: Олександр Володимирович, який стає керівником, після його смерті керівником стає його брат Володимир Володимирович, в подальшому правонаступником власником та керівником після смерті цих братів стає – син Володимира Володимировича – Олексій.

Акт повернення земельної ділянки з оренди

Акт Прийому-передачі земельної ділянки з оренди за договором оренди земельної ділянки від 30 вересня 2003р., зарєєстрованого 16 лютого 2004 року за № 37

с.Володимирівське
Запорізького району
Запорізької області

12 жовтня 2009 року.

Власник земельної ділянки Гавей Валентина Степанівна,
Державний акт на право приватної власності на землю І-3П № 067881, (далі –
Орендодавець), з одного боку та

Товариство з обмеженою відповідальністю „Незалежна аграрна індустрія”, в
особі директора Котельок Володимира Володимировича, який діє на підставі Статуту,
(далі –“Орендар”)

Склали цей акт прийому - передачі про наступне:

Орендар передає з оренди земельну ділянку кадастровий №2322181600:02:001:0029
(контур 19в), площею 4,68 га, в т.ч. ріллі 4,68 га, розташовану на території
Володимирівської сільської ради, а Орендодавець приймає вищевказану земельну ділянку.


2.Підстава для передачі земельної ділянки з оренди – закінчення строку дії договору,
згода сторін.

3. Земельна ділянка знаходиться в такому стані: вільна від посіву, не орана.

4.На земельній ділянці знаходиться : не зайнята . Орендодавець не має претензій щодо
стану земельної ділянки на момент її передачі з оренди.

5. Акт прийому - передачі земельної ділянки з оренди складений у 3 примірниках та є
невід'ємною частиною договору оренди землі №37 від 16 лютого 2004 року.

6. Після підписання сторонами цього акту відносини щодо оренди землі між сторонами
припиняються.

Орендодавець:
Громадянин
 (В.С. Гавей)


В.В. Котельок
Директор ТОВ "Незалежна
аграрна індустрія"
 В.В. Котельок

4 – 01.10.2010р.з метою виділення ЗД293ПК19в в натурі на місцевості Говей В.С. замовила
“Державному підприємству Запорізького науково дослідного та проектного інституту землеустрою” розробити
Проект встановлення меж земельної ділянки в натурі ІНВ. №9/214-2309 від 06.12.2011р., (далі – ПВМ ІНВ.
№9/214-2309.) – повного права власності на своєю

Гавей В. С. 09631/0244

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЗАПОРІЗЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ»

69095, м. Запоріжжя, вул. Українська, 50; тел. (0612) 62-31-02; факс 62-31-02

Науково-проектно
випробувальне виробництво

№ 2

Кошторис

№ 2356
від 18.10.2011 р.

Замовник:

Гр. Гавей Валенти-
на Степанівна

ДП «Запорізький
інститут землеустрою»
06. 12 2011 р.
ІНВ. № 9/214-2309

Технічна документація

з відновлення меж земельної ділянки в натурі громадянці
Гавей Валентині Степанівні для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва розташованої
на території Володимирівської сільської ради
Запорізького району Запорізької області

Начальник виробництва

Головний інженер проекту

Нормоконтроль



О.В. Уткіна

Б.І. Уткін

О.В. Кочергін

ЗАПОРІЖЖЯ
2011



Пояснювальна записка

Технічна документація з відновлення меж земельної ділянки в натурі громадянці Гавей Валентині Степанівні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території Володимирівської сільської ради Запорізького району Запорізької області (контур №19в) розроблена на підставі технічного завдання та кошторису на виконання робіт № 2356 від 18.10.2011 року.

Вирахування площі земельної ділянки виконано в системі координат 1963 року. Згідно розрахунку загальна площа земельної ділянки становить 4,6800 га ріллі.

Земельна ділянка розташована на території Володимирівської сільської ради Запорізького району (контур 19в, земельна ділянка №~~303~~²⁹³), яка належить громадянці Гавей В.С. на підставі державного акту на право приватної власності на землю (державний акт додається). **Ошибку обнаружено chaesv.com**

На місцевості громадянці Гавей В.С. показані поворотні точки межі земельної ділянки №~~303~~²⁹³, які відновлені в кількості 6 штук.

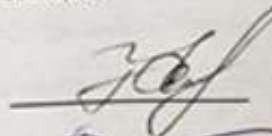
Технічна документація була погоджена землевласником та з суміжними землевласниками.

Відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України, власник земельної ділянки, набуваючи нових прав, одночасно бере на себе певні обов'язки, а саме:

- ❖ забезпечувати використання їх за цільовим призначенням;
- ❖ дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;
- ❖ своєчасно сплачувати земельний податок;
- ❖ не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;
- ❖ дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

В розробці технічної документації з відновлення меж земельної ділянки в натурі на території Володимирівської сільської ради Запорізького району брали участь фахівці виробничого підрозділу № 2 у складі:

Головний інженер проекту



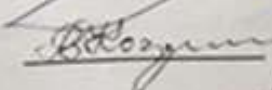
Б.І. Уткін

Провідний спеціаліст



О.В. Кочергін

Провідний спеціаліст

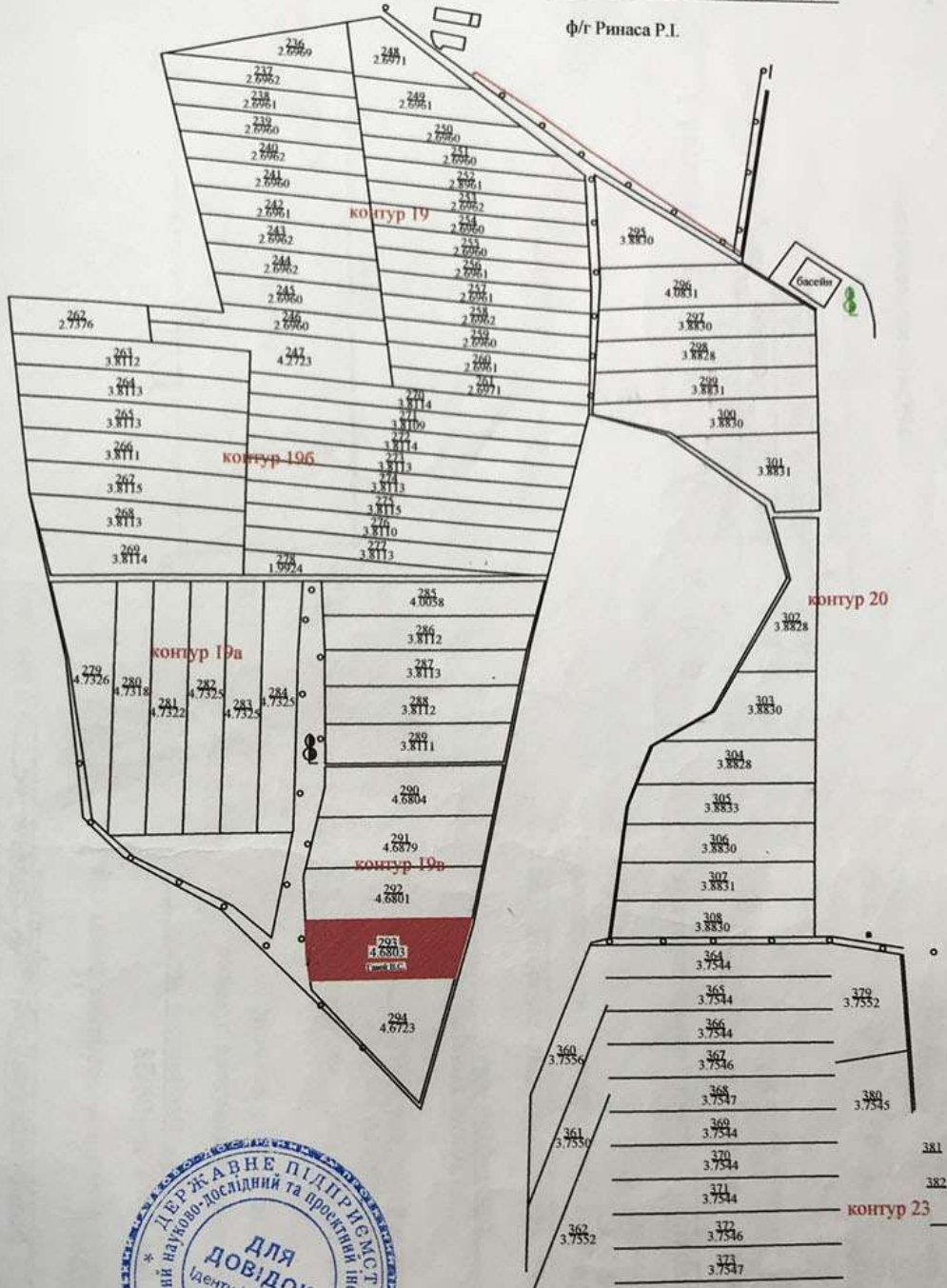


В.Г. Кочергін

Збірний кадастровий план

Збірний кадастровий план суміжних землевласників і землекористувачів
 Кадастровий номер земельної ділянки - 2302181600:02:001:0029

ф/г Ринаса Р.І.



Розробив	Кочергін О.В.	2356 - 10 - 2011 - ПВ						
		гр.Гавей Валентина Степанівна для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 01.01.01 Володимирівська сільська рада Запорізького району Запорізької області						
		Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку						
		<table border="1"> <tr> <th>Стадія</th> <th>Аркуш</th> <th>Масштаб</th> </tr> <tr> <td>ПВ</td> <td>1</td> <td>1:15000</td> </tr> </table>	Стадія	Аркуш	Масштаб	ПВ	1	1:15000
Стадія	Аркуш	Масштаб						
ПВ	1	1:15000						
		Збірний кадастровий план суміжних землевласників і землекористувачів						
		ДП "Запорізький інститут землеустрою"						

Після розробки ПМВ ІНВ. №9/214-2309 на місцевості було встановлення межових знаків відповідно до координат визначених проектом та складено **Акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання** від 19.08.2011р., (далі – Акт ПМЗ).

Акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання

АКТ приймки-передачі межових знаків на зберігання

с.Володимирівське

„ 19 ” 08 2011 р.

Ми, що нижче підписалися:

1. Виконавець польових робіт інженер-землевпорядник Кочергін Олександр Вікторович

2. Власник земельної ділянки Гавей Валентина Степанівна,
у присутності власників (користувачів) суміжних земельних ділянок:

1. Черник Н.А.

2. Пирк П.П.


3. _____

4. _____

склали цей акт про таке:

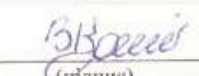
1. Межі земельної ділянки за кадастровим № 2322181600:02:001:0029, яка знаходиться за адресою: Запорізька область Запорізький район Володимирівська сільська рада, контур 19 в, загальною площею 4.6803 га, надано власнику земельної ділянки Гавей В.С. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, закріплені в натурі (на місцевості) металевими кілками в кількості 6 шт., землевласник (землекористувач) зобов'язується замінити їх на межові знаки встановленого зразка.
2. Землевласник претензій щодо межі та конфігурації земельної ділянки не має.
3. Землевласники (землекористувачі) суміжних земельних ділянок претензій до існуючої межі не заявлено.
4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання Гавей В.С. яка про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом „е” частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомена.
5. Цей акт складений у двох примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт.

Власник земельної ділянки


(підпис)

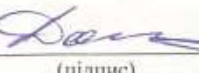
В.С.Гавей

Директор ТОВ «Незалежна аграрна індустрія


(підпис)

В.В.Котелюк

Землевпорядник сільської ради


(підпис)

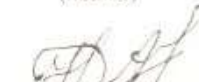
А.О.Доля

Виконавець робіт

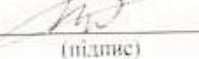

(підпис)

О.В. Кочергін

Власники/користувачі
(необхідне підкреслити)
суміжних земельних ділянок


(підпис)

Н.А. Черник
(ініціали та прізвище)


(підпис)

П.П. Пирк
(ініціали та прізвище)

(підпис)

(ініціали та прізвище)

5- 2012 році межові знаки були знищені орендатором суміжних земельних ділянок Котелюк В.В., який продовжив засівати земельну ділянку, тому Говей В.С. до 2015р. так і не змогла скористатися своїм правом приватної власності на землю.

З метою остаточного оформлення права приватної власності на землю відповідно до всіх встановлених в державі Україна процедур Говей В.С. звернулася 16.01.2015р. до **Державного реєстру речових прав на нерухоме майно** щодо реєстрації права приватної власності, маючи при собі Державного Акту І-ЗП №067881 від 30.01.2002р. на **ЗД293ПК19в**, та Технічну документацію **ПВМ ІНВ. №9/214-2309** від 16.12.2011р., де їй запропонували звернутися до Державного земельного кадастру (ДЗК) де у неї взяли вище зазначені документи та призначили час наступної зустрічі. Через визначений в ДЗК час Говей В.С. вручили Витяг від 22.01.2015р. та запропоновано завірити Витяг у приватного нотаріусу що було нею зроблено в той самий день 22.01.2015р.

Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

1/1

ВИТЯГ **КОПІЯ**

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-2301284852015
Дата формування	16.01.2015
Надіано на заяву (запит)	Говей Валентина Степанівна 16.01.2015, ЗВ-2301423122015

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	2322181600:02:001:1059
-------------------------------------	------------------------

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	2322181600:02:001:1059
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	Запорізька область, Запорізький район, Володимирівська сільська рада
Цільове призначення	01.01
Категорія земель	Землі сільськогосподарського призначення
Вид використання земельної ділянки	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
Форма власності	Приватна власність
Площа земельної ділянки, гектарів	4.6803

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 12.12.2014; ФОП Кочергін Олександр Вікторович, Кочергін Олександр Вікторович 066 - 596 - 56-83
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління Держземагентства у Запорізькій області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	16.01.2015

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, ім'я та по батькові	Гавей Валентина Степанівна
Громадянство	Україна
Реквізити документа, що посвідчує особу	СВ 388307 виданий Запорізьким РВ УМВС України в Запорізькій області 19.05.2001
Податковий номер	2026705400
Місце проживання	804, Запорізька, Запорізький, с.Володимирівське, вул.Мира, 6, 3
Документ, який є підставою для виникнення права	Рішення органу виконавчої влади Запорізька райдержадміністрація 12.09.2001 109/28
Документ, що посвідчує право	Державний акт від 30.01.2002 1-3П 067881

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 No.1051, не зареєстровані.

Відомості про державного кадастрового реєстратора (нотаріуса), який надав витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав С. А. Зачепило, Головне управління Держземагентства у Запорізькій області

Підпис:

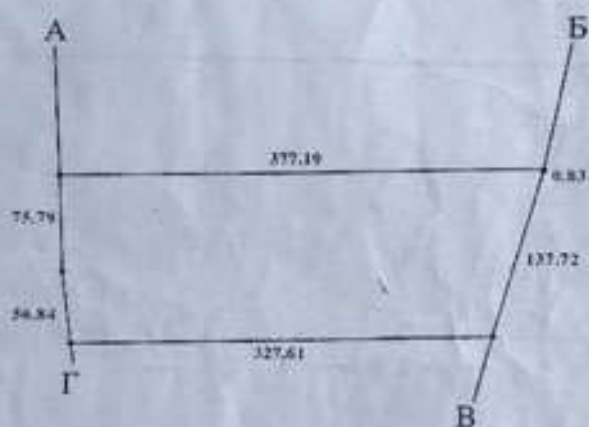
М.П.



Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.01.2015 р. № 160-2301204852015

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 2322181600:02:001:1059



Масштаб 1: 5000

Опис меж:

Від А до Б Пирх Г.М.;

Від Б до В землі державної власності;

Від В до Г Чернюк Н.А.;

Від Г до А землі державної власності;

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угідлями, гектарів:	
	Рілля	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 4.6803	4.6803	

Відомості про Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки	Зачепило С. А.
Підпис Державного кадастрового реєстратора, який склав кадастровий план земельної ділянки	

Місто Запоріжжя Запорізької області, Україна.
«22» січня 2015 року я, **Буднікова Ю.С.**, приватний нотаріус Запорізького міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа, в останньому підписок, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.




Зареєстровано в реєстрі за № 132
Сплату плати за домовленістю
(ст.31 Закону України "Про нотаріат")
Приватний нотаріус

[Handwritten signature]



Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно


ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності


Індексний номер витягу:	32705236
Дата, час формування:	27.01.2015 09:16:43
Витяг надав:	Реєстраційна служба Запорізького районного управління юстиції Запорізької області
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 9893759, дата і час реєстрації заяви: 23.01.2015 11:34:48, заявник: Гавей Валентина Степанівна

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 8500735	
Дата, час державної реєстрації:	23.01.2015 11:34:48
Державний реєстратор:	Ткаліч Вікторія Олегівна, Реєстраційна служба Запорізького районного управління юстиції Запорізької області
Підстава виникнення права власності:	державний акт на право власності на земельну ділянку, серія та номер: І-ЗП № 067881, виданий 30.01.2002, видавник: Запорізька районна державна адміністрація
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 18864903 від 27.01.2015 09:13:55
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	Гавей Валентина Степанівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2026705400, країна громадянства: Україна

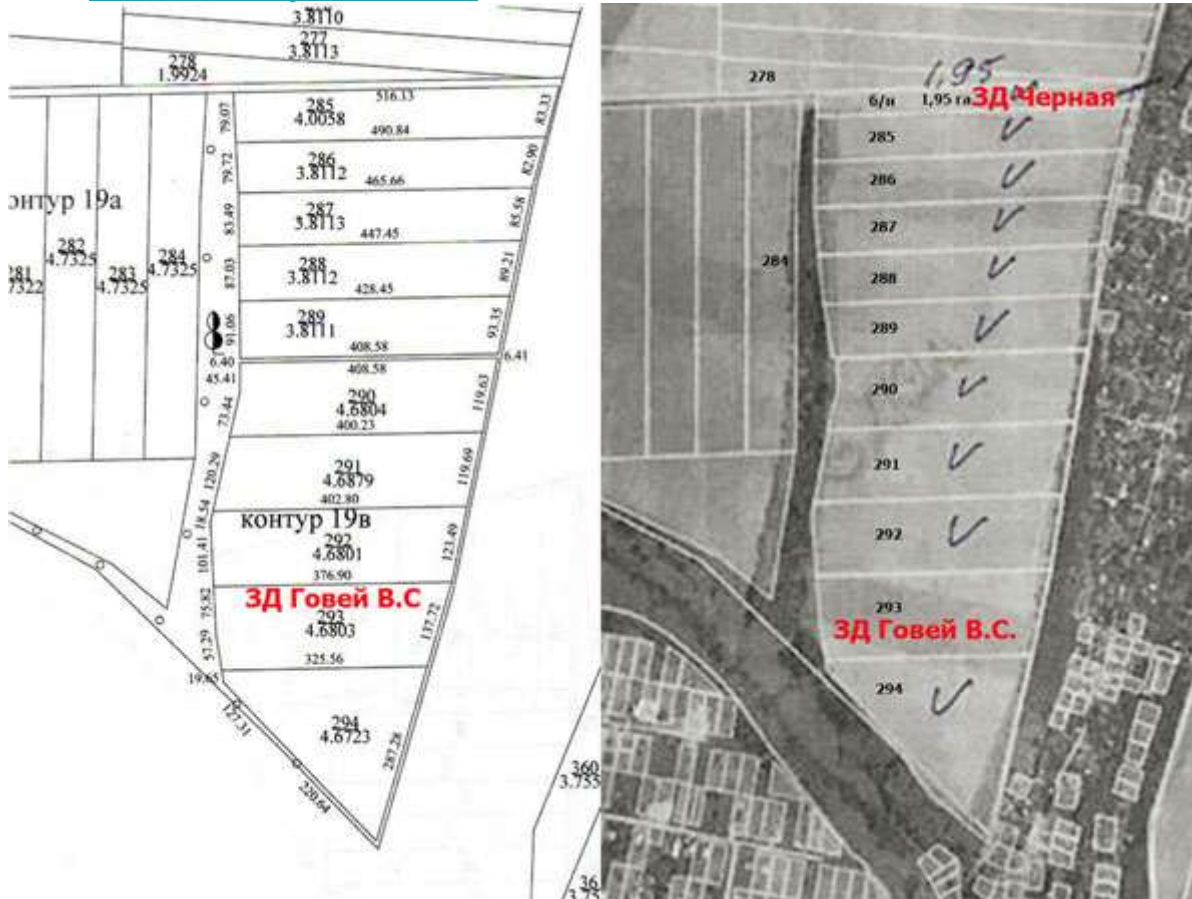
Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 558354323221	
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Адреса:	Запорізька обл., Запорізький р., с/рада Володимирівська
Кадастровий номер:	2322181600:02:001:1059, дата державної реєстрації земельної ділянки: 16.01.2015
Орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки:	Головне управління Держземагенства у Запорізькій області
Цільове призначення:	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва


ЕЕН 472534

5- При підтримці Говей В.С. з боку ЧАЕСВ, тільки у 2019 було з'ясовано що 04.02.2008г. в полі контуру 19в з'явилася додаткова 11 (одинадцять) земельна ділянка без номера – вона належить громадянці Чорна Марія Андріївна, яка мешкає в м Запоріжжя, р-н Ленський, вул. Шушенська, 65, (така саме юридична адреса ТОВ «НАІ», див. Договір оренди Говей В.С) підстави отримання в приватну власність земельної ділянки для сільгоспвиробництва? кадастровий номер: 2322181600: 02: 001: 0131, не з'ясовано, план ділянки, його координати: А-537.46-Б, Б-37,99-В, В-529.51-Г, Г-36.63-Б, розмір 1.95га.

[Установить изображение записи](#)



Також у 2020р. було з'ясовано що земельна ділянка ЗД293ПК19в внесена в ДЗК не на підставі **Технічної документації ПВМ ІНВ. №9/214-2309 від 06.12. 2011р.** яку розроблену «Державним підприємством Запорізького науково дослідного та проектного інституту землеустрою». а на підставі Технічної документації із землеустрою щодо (встановлення) меж ЗД293ПК19в в натурі (на місцевості), 12.12.2014; ФОП Кочергін Олександр Вікторович про що вказано у **Витягу від 16.01.2015р.** якій з невизначених НПА щодо землеустрою зареєстровано приватним нотаріусом Будник Ю.С. до якої ДЗК направлено Говей В.С. та яку задалегідь визначено ДЗК.

З 12.08.2011р. межові знаки встановлені відповідно до **Технічної документації ПВМ ІНВ. №9/214-2309 від 06.12. 2011р.** яка розроблена «Державним підприємством Запорізького науково дослідного та проектного інституту землеустрою» та передані під охорону згідно **Акту від 06.12.2011р.** багаторазово знищуються орендатора суміжних ділянок Котелюк О.В. з мотивів скрити факт зміни координат всіх 10 (десяти) земельних ділянок з № 285 по № 294 поля контуру 19в. Координати земельних ділянок та самого контуру поля 19в змінилися в наслідок розташування 11 (одинадцятій ділянки без номеру), власником якою стала громадянка Чорна Марія Андріївна, яка мешкає в м Запоріжжя, р-н Ленський, вул. Шушенська, 65, така саме юридична адреса ТОВ «НАІ», це і є одною з версій першого мотиву, другий мотив родини Котелюків зацікавленість в подальшому стати власником всіх активів бувшого КСП «Дніпрогес» в.т.ч. землі поля контуру 19в, (це можливо прослідкувати на їх бурній діяльності відносно банкрутства з метою заволодіння колективною власністю, з початку КСП "Дніпрогес", потім Кооперативу "Дніпрогес", також саме цього мотиву не відшкодована шкода за рішенням суду за отриману трудову травму Говей В.С.. В результаті реалізації цього мотиву спадкоємцем всього що залишилось від КСП "Дніпрогес" стало належить ТОВ "НАІ". Та не склалося, як планувалося, на заводі стала Говей В.С. яка з всіх власників (дев'яти) земельних ділянок, виконала всі встановлені в Законі процедури щодо оформлення приватної власності на землю, а це явно стало не в інтересах планів Котелюків, тому вони зробила все щоб показати хто в домі володар, шляхом корупційної складової, якою заражені всі структури виконавчої влади в державі Україна, тому це привело –

16.01.2015 Говей В.С. стало відомо що ЗД293ПК19в, відповідно до ПП, яка мала кадастровий номер 2322181600:02:001:0029 вже має другий кадастровий номер 2322181600:02:001:1059, також тільки 17.09.2020р. стало відомо, що в Державний земельний кадастр у 12.12.2014р. (явно підтасована дата) Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки здійснено не на підставі Технічної документації «з відновлення меж земельної ділянки в натурі громадянці Говей Валентині Степанівни для ведення товарного сільськогосподарського виробництва розташованої на території Володимирської сільської ради Запорізького району Запорізької області» яку розроблено у 2011р. ДП Запорізьким науково-дослідним інститутом землеустрою, а на підставі ФОП Кочергін Олександра Вікторовича який аж ні яким чином не розробляв проект у 12.12.2014р. для Говей В.С. це підтверджується різними датами зазначеними в ПВМ та Витягу з ДЗК –

В подальшому було з'ясовано що ЗД293ПК19в взагалі не вписується в контур поля 19в та виходить за його межі на 14 м, що аж ніяким чином не вписується в норми встановлених відхилень. Її розмір в кадастрі дорівнюється 4,6803 га в натурі на місцевості дорівнюється 4,1835 га. Ця інформація була встановлена при проведенні геодезичних робіт відповідно **Договору № Б- 4972** від 01.09.2020р. по встановленню меж в натурі (на місцевості) Причиною цього стала розташована в полі контуру 19в одинадцята земельна ділянка без номеру, площа якої 1,95 га.

Для відновлення порушеного права приватної власності на землю Говей В.С. на території Запорізького району Широківської громади (бувшої Володимирської селищної Ради), Запорізької обл. без порушення права інших законних землевласників, потрібно – відновити координати земельних ділянок в межах координат розробленого “Запорізьким науково-дослідним та проектним інститутом землеустрою” проекту поділу (далі – ПП) на паї про розпаюванні земель колективної власності КСП «Дніпрогес» для виготовлення Державних актів. Це потрібно зробити починаючи з земельної ділянки №294, №293, послідовно до земельної ділянки №285 тоді всі 10 (десять) земельних ділянок будуть вписуватися в контур поля 19в, а земельна ділянка без номера 11 (одинадцята), повинна мати розмір не більше ліквідованих доріг які були в межах поля 19в, до появи 11 (одинадцяті) земельної ділянки, як що ліквідація доріг має правові підстави та не протирічить вимогам сервітуту встановленого Законом.

НСЕ ЧАЕСВ 22.02.2021р.